

Số: *665* /TB-CCTHADS

Krông Búk, ngày 13 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định về việc Ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá; đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số: 155/2020/QĐST-DS ngày 24 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ea Hleo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 190/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 58/QĐ-CCTHADS ngày 31/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Ngày 13 tháng 4 năm 2021, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk đã cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Lê Văn Thái và bà Nguyễn Thị Huệ trú tại: Thôn 4, xã Ea Nam, huyện Ea H'leo.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản thi hành án với các tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Địa chỉ: Km 46, xã Pong Đrang, huyện Krông Búk.

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 69, tờ bản đồ số 44, diện tích 8880 m² đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đến năm 2043. đất đã được UBND huyện Krông Búk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 769115 ngày 12/12/2012 mang tên ông Nguyễn Quang Sang và bà Nguyễn Thị Ba (ngày 19/3/2015, ông Lê Văn Thái và bà Nguyễn Thị Huệ nhận chuyển nhượng có xác nhận của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Búk).

Ranh giới thửa đất:

Phía Đông giáp thửa số 39;

Phía Tây giáp thửa số 37;

Phía Bắc giáp Suối;

Phía Nam giáp thửa số 43.

Địa chỉ thửa đất tại: Buôn Mùi 3, xã Cư Né, huyện Krông Búk.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;
- Tổ chức thẩm định giá phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp,

4. Thời hạn và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

02 ngày làm việc kể từ ngày thông báo được đăng tải trên cổng thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk. Nếu các tổ chức thẩm định giá có nhu cầu thì lập hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, địa chỉ: Km 46, xã Pong Đrang, huyện Krông Búk.

Lưu ý: Hồ sơ đã nộp không được trả lại trong trường hợp tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết.

Nơi nhận :

- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Hùng